

Gotowe 3 pokoje + taras + ogródek | 60 m² | Szczecin Nad Odrą - Szczecin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,49** m²,



opis nieruchomości

Apartament na Sprzedaż | 3 pokoje | 60 m² | Szczecin Nad Odrą

Wyjątkowe, nowe mieszkanie 3-pokojowe położone na 3. piętrze nowoczesnej inwestycji Nad Odrą w Szczecinie. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowej przestrzeni do życia z imponującym widokiem na panoramę miasta i wodę.

Lokal o powierzchni 60 m² został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza, a przestronny taras i ogródek pozwala każdego dnia cieszyć się wyjątkową atmosferą.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- 2 komfortowe sypialnie,
- łazienka z wc
- dodatkowo osobne wc
- taras + ogródek ok 20 m²

Atuty inwestycji:

- ✓ nowoczesna architektura i wysoki standard wykonania
- ✓ 3 piętro z 5
- ✓ prestiżowa inwestycja Nad Odrą
- ✓ blisko centrum Szczecina
- ✓ sąsiedztwo terenów spacerowych, rekreacyjnych i nadodrzańskich bulwarów
- ✓ 3-kondygnacyjny garaż z wygodnym dostępem do wind
- ✓ idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem

Osiedle Nad Odrą to harmonijne połączenie miejskiego stylu życia z bliskością natury. Inwestycja została zaprojektowana dla osób ceniących komfort, estetykę i doskonałą lokalizację.

Mieszkanie gotowe do obioru kluczy

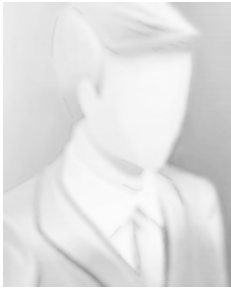
W ofercie dostępne są również inne mieszkania o różnych metrażach i układach — od funkcjonalnych kawalerek po przestronne apartamenty z tarasami.

Zapraszamy do kontaktu i poznania pełnej oferty inwestycji Nad Odrą w Szczecinie.

szczegóły oferty

Symbol	740/PRB/MS	Cena	860 773, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	14 230, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	60, 49 m²
Miejscowość	Szczecin	Ulica	Celna
Powierzchnia użytkowa	60, 49 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	6
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	1
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Taras	TAK
Osobne WC	TAK		

kontakt do agenta



Perfect Broker

Doradca ds. Nieruchomości

+48 663614076



marketing.perfectbroker@gmail.co
m



więcej ofert na stronie **www.perfectbroker.pl**