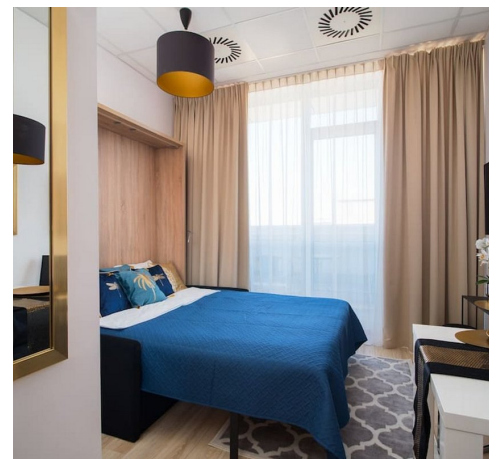
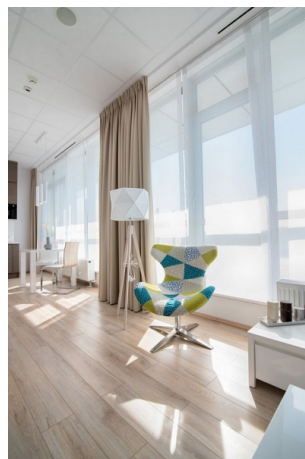
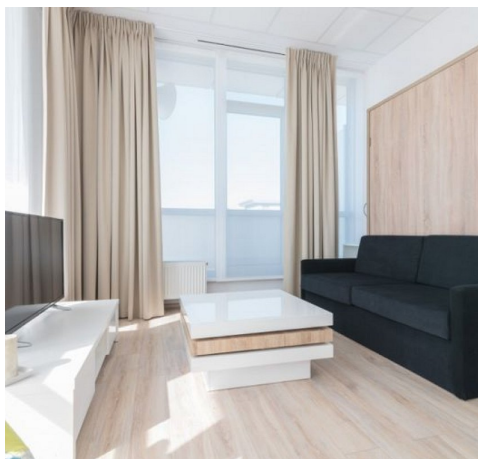


Apartament z Tarasem na Start / Wynajem FV23% - Warszawa, Włochy

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **21,00 m²**,



opis nieruchomości

Idealna Inwestycja - oferuje dużą różnorodność apartamentów **na Wynajem i Sprzedaż**

Lokalizacja w zachodnio-południowej części Warszawy - Ochota/Włochy zachęca coraz więcej Inwestorów i do zasiedlania i inwestowania właśnie w tym miejscu.

Cena netto - 330 000,00 PLN + 23% Vat = 405 000,00 brutto

* **Wysoki standard budynku** m.in. reprezentacyjna całodobowa recepcja, lobby, samoobsługowa pralnia

* **Klimatyzowany** Apartament o powierzchni ok 21 m².

Jasne, stylowe wnętrza urządzone i wyposażone tak, aby można w nich efektywnie pracować i przyjemnie odpoczywać.

Apartamenty w prestiżowej lokalizacji z bogatą infrastrukturą i blisko lotniska sprawiają, że to idealny wybór dla aktywnych ludzi, którzy często podróżują i pragną korzystać z możliwości, jakie oferuje życie w metropolii.

Apartament składa się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, z łóżkiem typu king-size, z przestronną szafą wnękową, stołem z krzesłami lub biurkiem do pracy, **panoramiczne przeszklone okna**, w pełni wyposażony aneks kuchenny z lodówką, zmywarką, kuchenką mikrofalową, płytą elektryczną, okapem, oraz łazienki z prysznicem lub wanną + taras.

Apartament wykończony oraz w pełni wyposażony gotowy do zamieszkania lub wynajmowania.

* **LOKALIZACJA**

5 min. - restauracje i bary

12 min. - galerie handlowe (m. in. Galeria Mokotów)

14 min. - Park Szczyliwicki

17 min. - Park Mokotowski

16 min. - Rondo Daszyńskiego

18 min. - Rondo ONZ

20 min. - Dworzec Centralny

10 min. - Lotnisko im. Fryderyka Chopina

Idealny Lokal na długoterminowy wynajem i krótkoterminowy (Booking oraz Airbnb) jak i również doskonały na małe biuro.

W ofercie posiadam również inne rozkłady z widokiem na Panoramę Warszawy

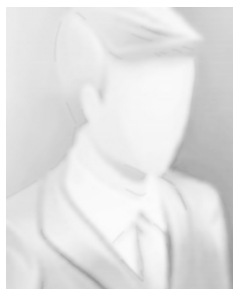
Apartamenty gotowe i wykończone lub w trakcie realizacji

ZAPRASZAM PO SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE - TEL. +48 663-614-076 lub 501-920-939

szczegóły oferty

Symbol	58/PRB/MS	Cena	330 000, 00 PLN
Województwo	MAZOWIECKIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	15 714, 29 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	21, 00 m²	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Włochy	Ulica	a
Powierzchnia użytkowa	21, 00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Zmywarka	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Joanna Sędkiewicz

Doradca ds. Nieruchomości

📞 +48 501-920-939



sedkiewicz.perfectbroker@gmail.co
m



więcej ofert na stronie **www.perfectbroker.pl**