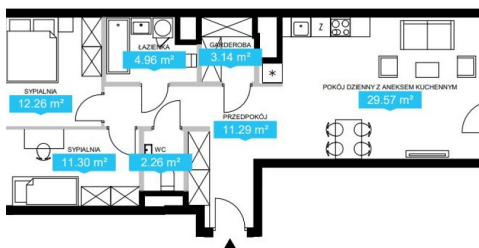


Okazja /Bez prowizji/Funkcjonalne 3 pok+ blakon /Wola-Wieżowiec - Wola

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **77,21 m²**,



opis nieruchomości

3 POK MIESZKANIE NA WOLI BEZ PROWIZJI, BEZ PODATKU PCC

Inwestycja będzie zlokalizowana w bliskości węzłów komunikacyjnych. Wszystkie miejskie atrakcje będą w zasięgu ręki, dostępne szybko i wygodnie.

MIESZKANIE

znajduje się na 4 piętrze, położenie wschód/zachód.

przedpokój - 11,29m²

salon+ aneks kuchenny - 29,57m² z wyjściem na balkon - 7,18m²

Garderoba - 3,14m²

łazienka - 4,96m², wc - 2,26m²

Sypialnia - 11,30m², 12,26m²

UDOGODNIENIA :

- komunikacja publiczna
- rowerownia ze stacją napraw
- zielone części wspólne : siłownia zewnętrzna, szklarnie sąsiedzkie, plac zabaw, strefa rekreacji dla dzieci
- ładowanie samochodów elektrycznych
- miejsca postojowe podziemne
- pakiet startowy SMART HOME - **w cenie!!!**

MIESZKANIE BEZPIECZNE :

- drzwi antywłamaniowe
- monitoring, wideofon, ochrona

LOKALIZACJA: w takim czasie dojedziemy do tych miejsc rowerem

- obiekty handlowe- 5 minut
- Rondo Daszyńskiego - 10 minut
- Centrum - 15 minut
- Park Moczydło - 10 minut

w pobliżu - kultura, rozrywka, edukacja

Termin oddania od IV kwartału 2026 do IV kwartału 2026

Inwestycja posiada mieszkania od 30m² do 133m² , na ostatnich piętrach niesamowity widok na panoramę Warszawy

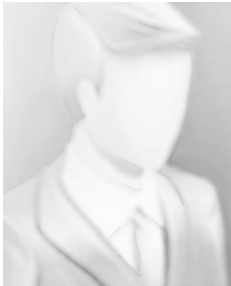
Jeżeli chcesz uzyskać więcej informacji na temat ogłoszenia serdecznie zapraszam na spotkanie w celu omówienia szczegółów.

Katarzyna 575 732 532

szczegóły oferty

Symbol	282/PRB/MS	Cena	1 273 965, 00 PLN
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	Warszawa
Gmina	Wola	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	16 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	77, 21 m²
Miejscowość	Wola	Rodzaj mieszkania	WIEŻOWIEC
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2027
Standard	DEWELOPERSKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnie kuchni	z salonem 29, 57m2 m²	Liczba łazienek	2
Powierzchnie łazienek	4, 96m2 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	2, 26m2 m²	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Ilość pięter	16	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	NIE	Lodówka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Wideofon	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Powierzchnie balkonów	7, 18m2 m²
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Osobne WC	TAK
Rowerownia	1		

kontakt do agenta



Katarzyna Jabłońska

Doradca ds. Nieruchomości

☎ +48 575-732-532

☎ +48 575-732-532



jablonska.perfectbroker@gmail.com



więcej ofert na stronie **www.perfectbroker.pl**