

Nowe 2 pok+balkon, przy stacji PKP - Pruszków

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,00 m²**,



opis nieruchomości

Nowe Mieszkanie na wynajem - Funkcjonalny rozkład mieszkania + duży Balkon

Ilość pokoi - 2

Powierzchnia: 34 m²

Balkon: Tak

Piętro: 1

BUDYNEK:

Nowoczesny budynek mieszkalny wybudowany w 2024 roku z windą, znajdujący się na zamkniętym i monitorowanym terenie. Do dyspozycji mieszkańców wózkownia i zielone zadbane patio z ławkami i placem zabaw dla dzieci.

Wnętrze mieszkania:

Salon z kuchnią: Jasny i przestronny, 1 sypialnia

Łazienka i przedpokój

Balkon: Urokliwy, idealny do relaksu, z wyjściem z salonu oraz sypialni

Mieszkanie świeżo wykończone w wysokim standardzie

DODATKOWE INFORMACJE:

Mieszkanie świeżo po remoncie dostępne od zaraz

Cena najmu - 2850 zł

Opłaty dodatkowe: garaż 300 zł, czynsz administracyjny 483 zł, możliwość podnajęcia dodatkowego miejsca za 300 zł mc

LOKALIZACJA:

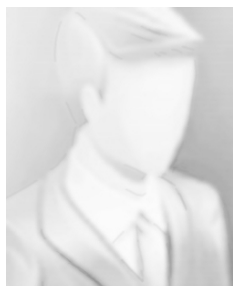
Osiedle znajduje się w świetnie skomunikowanej części Pruszkowa, tuż obok centrum handlowego Nowa Stacja i stacji PKP Pruszków, skąd kolej SKM i KM zapewnia szybki dojazd do centrum Warszawy – tylko 25 minut. W okolicy znajdują się szkoły, przedszkola, liczne usługi oraz tereny zielone, w tym parki idealne na spacer czy rekreację. To idealna lokalizacja dla rodzin, osób pracujących w stolicy oraz tych, którzy cenią spokój podwarszawskich miejscowości.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego i na prezentację - Joanna 501 920 939

szczegóły oferty

Symbol	24/PRB/MW	Cena	2 850, 00 PLN
Województwo	MAZOWIECKIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	3 200, 00 PLN
Cena za m2	83, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	34, 00 m²	Miejscowość	Pruszków
Ulica	L. Waryńskiego	Powierzchnia użytkowa	34, 00 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	1
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Balkon	TAK

kontakt do agenta



Joanna Sędkiewicz

Doradca ds. Nieruchomości

☎ +48 501-920-939



sedkiewicz.perfectbroker@gmail.co
m



więcej ofert na stronie **www.perfectbroker.pl**