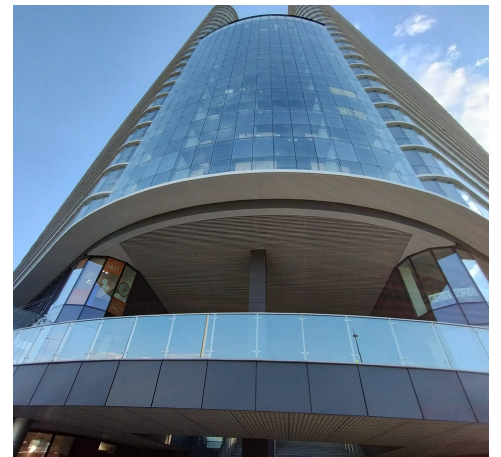


Piękny Apartament+Taras/XIV Piętro+Widok - Warszawa, Wola

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **33,50 m²**,



opis nieruchomości

Sprzedam Piękny APARTAMENT z Tarasem 21 m2! W ŚWIETNEJ LOKALIZACJI tuż obok Centrum na XIII Piętrze w Apartamentowcu Bliska Wola Tower

Idealna Inwestycja - oferuje dużą różnorodność apartamentów **na Wynajem i Sprzedaż**

Lokalizacja w zachodniej części Woli nazywana coraz częściej **Warszawskim Manhattanem** zachęca coraz więcej Inwestorów i zagranicznych Firm do zasiedlania i inwestowania właśnie w tym miejscu dzięki czemu tworzy się nowe serce Stolicy

- Bliskość Śródmieścia
- Nowoczesna zabudowa
- Najwyższy standard jakości
- Najwyższe Wieżowce
- Panoramiczne Okna
- Piękne widoki na panoramę miasta
- Najlepsza Komunikacja: METRO, tramwaje, autobusy, PKP
- Doskonała Infrastruktura :
- szeroki wybór punktów handlowych, usługowych, Restauracji, Galerie Handlowe, Przychodnie
- dla Rodzin z dziećmi blisko: Szkoły, Przedszkola i żłobki
- bogata oferta Kulturalno - Rozrywkowa : Teatry, Kina, Park Wodny z otwartymi basenami
- w pobliżu również atrakcyjne tereny zielone jak Park Moczydło ze stawami

= NAJLEPSZA INWESTYCJA

= NALEPSZA LOKALIZACJA

= NAJWYŻSZY STANDARD

Apartament 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienką, przedpokojem i balkonem = idealny na długoterminowy wynajem i krótkoterminowy (Booking oraz Airbnb) jak i również doskonały na małe biuro.

Prestiżowy przeszklony budynek w standardzie Apartamentowców jak **Złota 44 oraz Cosmopolitan**

- * Doskonała oferta cenowa oraz pewny wzrost wartości nieruchomości w tym segmencie.
- * Nieruchomość idealnie nadaje się pod wynajem krótkoterminowy Booking oraz Airbnb
- * Wysoki standard budynku m.in. reprezentacyjne lobby i Recepcja

W ofercie posiadam również inne rozkłady w tej Lokalizacji

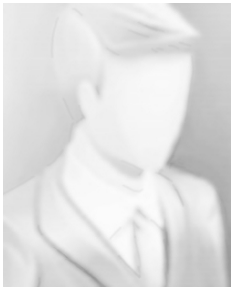
Zapraszam serdecznie do kontaktu i na spotkanie - Joanna 501-920-939

szczegóły oferty

Symbol	471/PRB/MS	Cena	900 000, 00 PLN
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	Warszawa
Gmina	Warszawa	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	2 055 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	33, 50 m²
Miejscowość	Warszawa	Kod pocztowy	01-234
Dzielnica - osiedle	Wola	Ulica	Marcina Kasprzaka
Powierzchnia użytkowa	33, 50 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	14	Ilość pięter	14
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Ilość wind	3	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Wideofon	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU

Miejsca garażowych	1	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Powierzchnie tarasów	21 m²	Loggia	TAK
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	TAK

kontakt do agenta



Joanna Sędkiewicz

Doradca ds. Nieruchomości

📞 +48 501-920-939



sedkiewicz.perfectbroker@gmail.co
m



więcej ofert na stronie **www.perfectbroker.pl**